



Zápis č. 19 ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 27.4.2021

Přítomni: Václav Bařtipán, Jitka Bocková, Pavel Káš, Karel Kohl, Ladislava Lorencová, Martin Ševic, Iva Štětková

Omluveni:

Zasedání se zúčastnili 3 hosté, prezenční listina tvoří **přílohu č.1** tohoto zápisu.

Program jednání:

1. Prodej obecních pozemků
2. Smlouvy a Dohody
3. Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně u nemovitých věcí na území obce Dřínov
4. Plnění usnesení
5. Různé – dotazy a požadavky občanů, finanční záležitosti obce, materiály doručené po vyvěšení programu zasedání a další
6. Rozpočtové opatření
7. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce v 18:35 hodin, v době zahájení zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. Jitka Bocková navrhla diskusi vést průběžně ke každému bodu jednání. Program včetně navržených změn byl **schválen usnesením č. 19/1** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

Jitka Bocková vyzvala přítomné hosty, zda chtějí přednostně projednat nějaké záležitosti.

Host č.1 se zeptal na převod pozemku p.č. 562/13 z vlastnictví obce jinému vlastníkovi.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce v době od 15.2. do 31.3. a na veřejném zasedání dne 13.4.2021 byl prodej pozemku schválen.

Dále se host ptal na záměr využití pozemku a možnosti k účasti na dalším stavebním řízení. Zastupiteli bylo hostu vše vysvětleno.

K bodu 1

Prodej obecních pozemků

Usnesením č. 10/32 byl dne 13.12.2019 schválen záměr prodeje obecních pozemků p.p. 64/2, 564/5, 560/8 a části p.p. 560/4, ze které nebude přístup na pozemky jiných vlastníků, nejvyšší cenové nabídky za každý pozemek zvlášť, s podmínkou úpravy průběhu vlastnické hranice mezi p.p. 560/1 a st.p. 81 podle skutečnosti.

Záměr byl zveřejněn na elektronické a úřední desce obce v termínu od 9. do 31.1.2020. Byly podány dvě nabídky dne 28.1.2020, které byly na zasedání otevřeny:

Nabídku na koupi pozemku č.p. 564/5 za celkovou částku 1 000 Kč podala paní [REDAKCE], Hostín 59.

Nabídku na koupi pozemků p.č. 560/8 za cenu 25 000 Kč, p.č. 64/2 za 25 000 Kč a část p.č. 560/4 za 5 000 Kč podal pan [REDAKCE], Dřínov 86.

Usnesením č. 11/2 byl dne 11.2.2020 schválen prodej obecních pozemků p.č. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní [REDAKCE], dále pak panu [REDAKCE] p.č. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč, p.č. 560/8 o výměře 196 m² za cenu 25 000 Kč a části p.p. 560/4 o výměře dané geometrickým plánem, ze které nebude přístup na pozemky jiných vlastníků za cenu 5 000 Kč, s podmínkou úpravy průběhu vlastnické hranice mezi p.p. 560/1 a st.p. 81 podle skutečnosti. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků jdou na vrub kupujících.

Usnesením č. 13/5 se dne 16.6.2020 mění usnesení č. 11/2 ze dne 11.2.2020 tak, že vypouští text „ , p.p. 560/8 o výměře 196 m² za cenu 25 000 Kč a části p.p. 560/4 o výměře dané geometrickým plánem, ze které nebude přístup na pozemky jiných vlastníků za cenu 5 000 Kč, s podmínkou úpravy průběhu vlastnické hranice mezi p.p. 560/1 a st.p. 81 podle skutečnosti“. Zbytek usnesení se ponechává v platnosti.

Usnesením č. 13/6 bylo Jitce Bockové uloženo uzavření kupních smluv dle usnesení 11/2 ve znění změny usnesením 13/5 ve spolupráci s právní kanceláří, tj. na prodej obecních pozemků p.p. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní [REDAKCE], a panu [REDAKCE] p.p. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč. Kupující souhlasili s variantou, že se počká na dořešení ostatních pozemků po zaměření strouhy a kupní smlouva zahrne všechny požadované pozemky.

Usnesením č. 12/2 bylo uloženo M.Ševicovi a K.Kohlovi projednat s vlastníky přilehlých pozemků zaměření skutečných hranic strouhy na p.p. 560/1 pro opravu jejich zákresu na základě souhlasného prohlášení vlastníků. Geodet dodal geometrický plán č. 464-3622/2020, kterým byly zaměřeny upravené dohodnuté hranice pozemku strouhy p.p. 560/1 se sousedními pozemky jako podklad k Souhlasnému prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků a kterým dochází ke zvětšení p.p. 560/8 o 8 m² a k vytvoření nové p.p. 560/9 o výměře 3 m² uvnitř dvora domu č.p. 86.



Zájemce **Martin Růna** podal dnes žádost o dokončení prodeje pozemků dle schváleného záměru ze dne 13.12.2019 a GP č. 464-3622/2020 za dříve nabídnutou částku 25 000Kč.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/2** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Kohl) **schvaluje** záměr prodeje pozemků opakovaně p.č. 560/8 a nově vytvořeného 560/9 podle geometrického plánu č. 464-3622/2020 konkrétnímu žadateli. Jedná se o dokončení záměru prodeje pozemků schváleného usnesením č.10/32 ze dne 13.12.2019 po splnění podmínek.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/3** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p.p. 560/1 a 679/1 s pozemky p.p. 64/43, 560/3, 560/8, 687/3, 694/1 a 704/4 a st.p. 81, 92/1, 98 a 99.

Pan **Vilém Mesiak** podal ústní žádost o odkoupení části pozemku p.č. 704/4 podél vlastního pozemku p.č. 64/63 a stejný zájem mají vlastníci pozemku p.č. 64/42, v max. šíři 1,5 metru.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/4** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **ukládá** Martinovi Ševicovi a Karlu Kohlovi prověření možnosti odprodeje části pozemku p.č. 704/4 a předloží k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva.

K bodu 2

Smlouvy a Dohody

Smlouva o budoucím provozování vodovodu

Investor: Miroslav Rubeš

Vlastník vodovodu, který provozně souvisí: Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Budoucí vlastník vodovodu: Obec Dřínov

Provozovatel vodovodu: Středočeské vodárny, a.s.

Vodovod bude umístěn v obecních pozemcích p.č. 687/1 a 704/4 v obci a katastrálním území Dřínov, zkolaudovaná stavba bude obci převedena Smlouvou o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví Obce.

Zastupitelstvo na minulém zasedání návrh smlouvy neschválilo s tím, že

1) v článku 3 chybí uvedení vlastníka pozemků p.p. 687/1 a 704/4, tj. obec Dřínov

2) v článku 3 doplnit pozemek p.p. 562/2, aby mohl být vodovod SO01 umístěn co nejvíce v krajnici místní komunikace a který bude stavbou i tak částečně dotčen

3) do článku 6 doplnit odstavec, že vlastník dotčených pozemků uzavře smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě až poté, co investor uvede povrch obou dotčených místních komunikací do původního stavu

4) proč má prodlužovaná část vodovodu přejít do vlastnictví obce Dřínov a ne rovnou do vlastnictví VKM, a.s., když stejně nemůže samostatně provozně existovat?

Připomínky byly odeslány na VKM, a.s., které zaslaly vyjádření.

Body 1 – 3 nemůžou být upraveny, smlouva vychází z projektové dokumentace ke stavebnímu řízení. Po předání stavby investorem bude Smlouva o provozování vodovodu upravena dle předávací dokumentace a geodetického zaměření.

Co se týče bodu 4, obec má uzavřenu smlouvu o vkladu, nájmu a provozování vodovodu s Vodárnami Kladno – Mělník, a.s., a vedle akcí získá obec finanční prostředky za odkup vodovodu ve výši 10%. Pro obec je výhodné, že do novostavby nekládá vlastní prostředky a veškeré činnosti s převzetím vodovodu do provozování zajistí Středočeské vodárny včetně veškeré technické dokumentace potřebné pro uzavření smlouvy.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/5** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Smlouvu o budoucím o provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce, ev.č.: 21-020, s investorem Miroslavem Rubešem, vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu Vodárny Kladno – Mělník, a.s. a provozovatelem vodovodu Středočeské vodárny, a.s.

K bodu 3

Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně u nemovitých věcí na území obce Dřínov

V roce 2016 byla vydána OZV o stanovení koeficientů pro výpočet daně u nemovitých věcí na území obce Dřínov za účelem zajištění financování probíhajících a plánovaných realizací investičních záměrů, které navyšují náklady na údržbu majetku a záměr upuštění od vybírání stočného po zprovoznění kanalizace.

Náklady na provoz kanalizace a čistírny odpadních vod včetně tvorby prostředků na obnovu v souladu s plánem financování jsou tedy zajištěny úpravou koeficientu daně u nemovitých věcí a z jiných příjmů obce.



V roce **2019** byly
příjmy daně z nemovitých věcí 600 260,79 Kč,
výdaje na provoz kanalizace a ČOV 690 127,76 Kč.

V roce **2020** byly
příjmy daně z nemovitých věcí 591 558,81 Kč,
výdaje na provoz kanalizace a ČOV 885 580,19 Kč.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/6** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** zajištění pokrytí nákladů na provoz kanalizace a čistírny odpadních vod včetně tvorby prostředků na obnovu v souladu s plánem financování úpravou koeficientů daně u nemovitých věcí a z jiných příjmů obce.

Z výše uvedených důvodů dále zastupitelstvo **usnesením č. 19/7** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2021, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2022 a kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2016 ze dne 10.5.2016.

K bodu 4

Plnění usnesení

9/5 Jitce Bockové

Svolání schůzky se starosty okolních obcí na projednání možností na realizaci zařízení na třídění odpadů a společný postup v oblasti s nakládání s odpady

Trvá, zatím byla domluvena spolupráce s okolními obcemi Zlosyň, Újice a Újezdec a čeká se na prováděcí vyhlášky k aktualizaci zákona o odpadech.

Termín: prodloužen do 30.9.2021

10/38 Jitce Bockové

Zajistit dokončení projektové dokumentace stavby mateřské školky včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele stavby.

Trvá, Jitka Bocková navrhla přítomným úpravu nebo revokaci celého usnesení z těchto důvodů:

Požadovaná oprava projektové dokumentace na rekonstrukci MK pro MŠ, bez které nebude stavebním úřadem povolena stavba mateřské školky, není stále dokončena. Bylo opraveno dopravní řešení dle připomínek DI PČR Mělník, není však stále dokončen požadavek k odvodnění komunikace. Byla provedena kamerová prohlídka uvažovaného napojení odvodnění komunikace, dešťová kanalizace bude muset být nově vyprojektována, cenová nabídka nebyla dosud předložena. Původní stanoviska dotčených orgánů se blíží vypršení platnosti.

Dalším důvodem je současná neřešená situace stanovení školských obvodů, které by měly být zajištěny v koordinaci obcí ORP Kralupy. Přes vyvolaná několikerá jednání není dosud žádný pokrok, který by vedl ke stanovení školských obvodů a požadavků na zajištění míst v MŠ.

Jitka Bocková proto navrhuje dokončení opravy projektové dokumentace a s jejím předložením stavebnímu úřadu zatím vyčkat, současně stáhnout zpět projektovou dokumentaci na stavbu mateřské školky. Bude pak nutné znovu požádat o stanoviska dotčené orgány pro oba projekty.

Zastupitelé se projednali návrhy Jitky Bockové a dohodli se na ponechání stávajícího usnesení do doby dokončení projektové dokumentace.

Termín: 31.5.2021

10/39 Jitce Bockové a Karlu Kohlovi

Zajistit dokončení projektové dokumentace revitalizace rybníka včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele záměru.

Trvá, na Smlouvu o dílo Revitalizace Dřínovského rybníka – možnosti likvidace sedimentu byl uzavřen Dodatek č.1 dne 18.3.2021 s prodloužením termínu dodání Studie do 30.9. – projednáno v bodu 2 tohoto zápisu. Jitka Bocková navrhuje, aby byla po dodání Studie možností likvidace sedimentu dokončena projektová dokumentace na revitalizaci rybníka, ale podání žádosti o vydání stavebního povolení aby bylo zatím pozastaveno. Obec má nyní jako prioritu opravu povrchů místních komunikací a bude realizován projekt Sázení stromů v obci Dřínov, současně jsou dokončovány rozpracované projektové dokumentace na další investiční záměry. Vzhledem k dlouhodobé nepříznivé situaci s krizovým stavem a tím sníženým daňovým příjmem obce není možné financovat všechny plánované záměry.

Zastupitelé se projednali návrh Jitky Bockové a dohodli se na ponechání stávajícího usnesení do doby dokončení projektové dokumentace.

Termín: prodloužen 31.12.2021



10/40 Karlu Kohlovi

Monitoring průběhu plnění smluvních podmínek mezi Městem Kralupy nad Vltavou firmou RadioLed a spolupráci vedoucí k uzavření smlouvy o zřízení datové sítě na lampách veřejného osvětlení mezi firmou RadioLed a obcí Dřínov s termínem splnění do 30.10.2022

Trvá

Termín: do 30.10.2022

11/10 Jitce Bockové

Zjistit rozměry retardérů a jejich ceny a připravit podklady pro udělení souhlasu odborem dopravy MěÚ Kralupy nad Vltavou

Částečně splněno, ceny byly poptány, zastupitelstvo však žádnou nabídku nevybralo z důvodu nepřiměřeně vysokých cen a zatím se nedohodlo na dalším postupu.

Termín: do 31.10.2021

12/2 M.Ševicovi a K.Kohlovi

Projednat s vlastníky přilehlých pozemků zaměření skutečných hranic strouhy na p.p. 560/1 pro opravu jejich zákresu na základě souhlasného prohlášení vlastníků.

Trvá, 25.3.2021 dodal geodet geometrický plán č. 464-3622/2020, kterým byla zaměřena upravená dohodnutá hranice pozemku strouhy p.p. 560/1 se sousedními pozemky st.p. 81 a 92/1 a p.p. 687/3, 694/1, 560/3, 64/43 a 560/8 a skutečný průběh hranice pozemku silnice p.p. 679/1 se sousedními pozemky p.p. 687/3 a st.p. 81, 92/1, 99 a 98 a p.p. 704/4 podle oplocení, vyplněný formulář Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, který musí ověřeně podepsat vlastníci dotčených pozemků, a vyplněný formulář Vyrozumění o označení bodu na hranici pozemku, který musí podepsat vlastníci p.p. 560/5 kvůli zpřesnění zápisu hraničního bodu v KN. Dále se musí požádat OVÚP MÚ Kralupy n.Vlt. o souhlas s rozdělením p.p. 560/1 a změnou způsobu využití nově vytvořené p.p.560/9 na manipulační plochu.

12/15 Karlu Kohlovi

Přípravu podkladů pro poptávku rozšíření kamerového monitoringu v obci

Trvá, příprava podkladů pro poptávku bude zahrnovat také požadavek sportovců na monitoring fotbalového hřiště a okolí a čistírnu odpadních vod. ÚOOÚ jako takový toleruje kamerové systémy pro ochranu majetku a zdraví občanů, sledování záznamů bude zabezpečeno dle Směrnice k ochraně osobních údajů v kamerovém systému.

Termín: prodloužen do 31.10.2021

13/6 Jitce Bockové

Uzavření kupních smluv dle usnesení 11/2 ve znění změny usnesením 13/5 ve spolupráci s právní kanceláří, tj. na prodej obecních pozemků p.p. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní **Verě Rihové**, a panu **Janu Rihovi** p.p. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč

Trvá, kupující souhlasil s variantou, že se počká na dořešení ostatních pozemků po zaměření strouhy a kupní smlouva zahrne všechny požadované pozemky (po splnění usnesení 12/2 bude do usnesení o prodeji pozemků znovu zařazena p.p. 560/8 v nové výměře a nově vytvořená p.p. 560/9.

Termín: prodloužen do 31.7.2021

K bodu 5

Různé

5.1. Oprava povrchu místní komunikace V zahradách

Byl projednán návrh zastupitelů na opravu povrchu místní komunikace V zahradách, ke kterému byla předložena variantní nabídka bez postřiku a s postřikem.

Jitka Bocková během projednávání předložila porovnání daňových příjmů za roky 2019 a 2020 a schválené investice na rok 2021.

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/8** (PRO: 6, PROTI: Bocková, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** záměr opravy povrchu komunikace V zahradách ve variantě bez postřiku v délce maximálně 450 metrů a ceně maximálně 250 000 Kč.

5.2. Návrh Změny č. 3 územního plánu obce Dřínov

Zpracovatel Změny č. 3 zaslal koncept zpracování požadovaných změn:

- změny vyplývající z přesahů územních plánů okolních obcí:
 - zahrnutí celé rekultivované plochy pískovny Hostín do plochy NS (smíšené plochy nezastavěného území) se zachováním závěrných svahů jako plochy NP (plochy přírodní)
 - změna celé plochy areálu Červená Lhota na plochu VD (plocha výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba) se zachováním strouhy jako plochy W (plocha vodní a vodohospodářská)
- změny vyplývající z požadavků obce:



- změna plochy bývalého silážního žlabu na Kamenné hoře na plochu TI (plocha technické infrastruktury) pro uvažovanou kompostárnu včetně zpevnění přístupové komunikace
- změna areálu bývalé kovárny na plochu OV (plocha občanského vybavení – technická infrastruktura) pro adaptaci na objekt technických služeb
- změna plochy bývalé mycí rampy na plochu OV (plocha občanského vybavení – technická infrastruktura) pro výstavbu nové hasičské zbrojnice a víceúčelového hřiště
- změna plochy obecních pozemků V oborách na plochu NS (smíšené plochy nezastavěného území) pro uvažovanou deponii vytěženého bahna z Dřínovského rybníka včetně provizorní přístupové komunikace po bývalé polní cestě
- změna využití ploch kolem ČOV na plochu PZ (plocha veřejných prostranství – veřejná zeleň) mezi ČOV a Dřínovským rybníkem a na plochu OS (plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení) mezi ČOV a stávajícím hřištěm včetně zahrnutí těchto ploch do zastavěného území obce
- změny vyplývající z požadavků vlastníků pozemků:
 - změna plochy pozemku nad Stavadly při komunikaci Na Hora na plochu BV-návrh (plocha bydlení v rodinných domech – venkovské)
- změny vyplývající z územních rozhodnutí:
 - změna plochy pozemků severně od komunikace Pod Písky na plochu BV (plocha bydlení v rodinných domech – venkovské) z důvodu zastavění a zastavování těchto pozemků (čímž dojde ke zmenšení plochy Z3) včetně zahrnutí těchto pozemků a zbytku komunikace Na Písku do zastavěného území obce
 - změna hranic ploch OS a PV na Dřínovském vrchu z důvodu úpravy hranic areálu fotbalového hřiště
 - změna části plochy biokoridoru 1130 podél komunikace Nad Lhotou na plochu NP-stabilizovaná (plocha přírodní) z důvodu výsadby části biokoridoru v podobě dvojité aleje

Zastupitelstvo **usnesením č. 19/9** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1) **bere na vědomí** koncept Změny č. 3 územního plánu obce Dřínov.

5.3. Průběh reklamace účinnosti čistírny odpadních vod

Jitka Bocková seznámila přítomné s průběhem řešení reklamace ČOV.

5.4. Delegace zástupce obce na valnou hromadu akcionářů společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

Zastupitelstvo obce v souladu s § 84, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **usnesením č. 19/10** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Bocková) **deleguje** Jitku Bockovou, starostku obce Dřínov, r.č.: 635808/1576, trvale bytem Dřínov 127, PSČ 277 45 a její náhradníky Libora Lesáka, r.č.: 65 07 30/1526, bytem: Hůrka 1032, 278 01 Kralupy nad Vltavou a Martina Kupku, r.č.: 75 10 28/3462, bytem: Jana Pavelky 660, 250 65 Líbeznice, jako zástupce obce Dřínov k zastupování na všech mimořádných a řádných valných hromadách společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 4635691, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2021.

Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář Vodárny Kladno-Mělník, a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávaným bodům programu.

K bodu 6

Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 3/2021 řeší především schválené investice, kompenzační příspěvek.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 19/11** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) rozpočtové opatření č. 3/2021

K bodu 7

Diskuse

Diskuse byla vedena při projednávání jednotlivých bodů



Zasedání ukončeno v 21:10
Zapisovatelka: Ladislava Lorencová

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Václav Bařtipán

Martin Ševic

Přílohy:

1. Prezenční listina hostů
2. Cenová kalkulace opravy místní komunikace v Zahradách
3. Porovnání daňových příjmů za roky 2019 a 2020 a schválené investice na rok 2021
4. Rozpočtové opatření



Usnesení č. 19
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 27.4.2021

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 19/1 Program včetně navržených změn
- 19/2 Záměr prodeje pozemků opakovaně p.č. 560/8 a nově vytvořeného 560/9 podle geometrického plánu č. 464-3622/2020 konkrétnímu žadateli. Jedná se o dokončení záměru prodeje pozemků schváleného usnesením č.10/32 ze dne 13.12.2019 po splnění podmínek
- 19/3 Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p.p. 560/1 a 679/1 s pozemky p.p. 64/43, 560/3, 560/8, 687/3, 694/1 a 704/4 a st.p. 81, 92/1, 98 a 99
- 19/5 Smlouvu o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce, ev.č.: 21-020, s investorem Miroslavem Rubešem, vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu Vodárny Kladno – Mělník, a.s. a provozovatelem vodovodu Středočeské vodárny, a.s.
- 19/6 Zajištění pokrytí nákladů na provoz kanalizace a čistírny odpadních vod včetně tvorby prostředků na obnovu v souladu s plánem financování úpravou koeficientů daně u nemovitých věcí a z jiných příjmů obce
- 19/7 Vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2021, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2022 a kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2016 ze dne 10.5.2016
- 19/8 Záměr opravy povrchu komunikace V zahradách ve variantě bez postřiku v délce maximálně 450 metrů a ceně maximálně 250 000 Kč
- 16/11 Rozpočtové opatření č. 3/2021

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 19/4 Martinovi Ševicovi a Karlu Kohlovi prověření možnosti odprodeje části pozemku p.č. 704/4 a předloží k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce deleguje

- 19/10 Jitku Bockovou, starostku obce Dřínov, r.č.: 635808/1576, trvale bytem Dřínov 127, PSČ 277 45 a její náhradníky Libora Lesáka, r.č.: 65 07 30/1526, bytem: Hůrka 1032, 278 01 Kralupy nad Vltavou a Martina Kupku, r.č.: 75 10 28/3462, bytem: Jana Pavelky 660, 250 65 Líbeznice, jako zástupce obce Dřínov k zastupování na všech mimořádných a řádných valných hromadách společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 4635691, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2021. Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář Vodárny Kladno-Mělník, a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protináměry k projednávaným bodům programu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 19/9 Koncept Změny č. 3 územního plánu obce Dřínov.

Zapisovatel: Ladislava Lorencová

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Václav Bařtipán

Martin Ševic