



Zápis č. 17 ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 9.2.2021

Přítomni: Václav Bařtipán, Jitka Bocková, Pavel Káš, Karel Kohl, Ladislava Lorencová, Martin Ševic, Iva Štětková

Omluveni: 0

Zasedání se nezúčastnil žádný host, prezenční listina tvoří **přílohu č.1** tohoto zápisu.

Program jednání:

1. Inventarizace majetku obce
2. Pronájem a prodej obecních pozemků, koupě pozemků
3. Plnění usnesení
4. Různé – dotazy a požadavky občanů, finanční záležitosti obce, materiály doručené po vyvěšení programu zasedání a další
5. Rozpočtové opatření
6. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce v 18:30 hodin, v době zahájení zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. Jitka Bocková navrhla diskusi vést průběžně ke každému bodu jednání. Program včetně navržených změn byl **schválen usnesením č. 17/1** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

K bodu 1

Inventarizace majetku obce

Při inventarizaci majetku byl vyřazen nefunkční a nepotřebný majetek v hodnotě 39 207,42 Kč.

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/2** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** vyřazení nepotřebného majetku obce za rok 2020.

K bodu 2

Pronájem obecních pozemků

15.12.2020 podal jednatel společnosti Luboss s.r.o., Praha 5, ústní žádost o koupi pozemků přiléhajících ke komunikaci vedoucí do areálu v jejich vlastnictví. Pokud by obec nepřistoupila na prodej pozemků, požádal o možnost dlouhodobého pronájmu. Zastupitelstvo dne 15.12.2020 usnesením č. 16/27 schválilo záměr pronájmu pozemků p.p. 717/2 v k.ú. Úžice a p.p. 564/3 v k.ú. Dřínov konkrétnímu žadateli za částku 15.000 Kč za rok s tím, že způsob využití pozemků bude specifikován v nájemní smlouvě (rovinatá část pozemků může mít povrch jen z propustných materiálů (zatravnovací dlaždice, šterk), na svažité části zůstane zachována zeleň, o kterou bude nájemce pečovat).

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/3** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) pronájem pozemků p.p. 717/2 v k.ú. Úžice a p.p. 564/3 v k.ú. Dřínov konkrétnímu žadateli za částku 15.000 Kč za každý započatý kalendářní rok s tím, že způsob využití pozemků bude specifikován v nájemní smlouvě.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/4** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) nájemní smlouvu s Luboss, s.r.o., Praha 5, na pronájem pozemků p.p. 717/2 v k.ú. Úžice a p.p. 564/3 v k.ú. Dřínov za částku 15.000 Kč za rok.

Prodej obecních pozemků

Pan [redacted] předložil geometrický plán č. 466-3722/2020, kterým byl zaměřen skutečný průběh opěrné zdi mezi jeho domem č.p. 205 a místní komunikací Na Hora. Opěrná zeď zasahuje ve většině své délky do okraje p.p. 704/4 – tato část byla oddělena jako p.p. 704/14 o výměře 27 m² – a ve své dolní části se stáčí do pozemku V. Bařtipána – tato část byla oddělena jako p.p. 64/65 o výměře 7 m². [redacted] navrhl směnu obou oddělených pozemků, obec neprojevila o p.p. 64/65 zájem, takže dojde pouze k prodeji p.p. 704/14.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/5** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Bařtipán) záměr prodeje nově vytvořeného pozemku p.p. 704/14 konkrétnímu žadateli za částku 50 Kč/m² + správní poplatek za vklad do KN.

Pan [redacted] požádal o vydání stanoviska k projektové dokumentaci prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu k p.p. 564/1. Vzhledem k tomu, že jedna ze dvou přípojek bude vedena přes malý obecní pozemek p.p. 562/13, ze kterého bude přístup na jednu ze dvou stavebních parcel, které vzniknou na p.p. 564/1, a tento pozemek bude jinak nevyužitelný, zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/6** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) záměr prodeje (směny) p.p. 562/13 o výměře 8 m² konkrétnímu žadateli za částku 50 Kč/m² + správní poplatek za vklad do KN.



Koupě pozemku

Zastupitelstvo dne 10.11.2020 usnesením č. 15/14 schválilo koupi pozemku p.p. 86/9 v k.ú. Dřínov o výměře 820 m² vytvořeného geometrickým plánem č. 465-3711/2020 za částku 300.000 Kč.

Stávající majitel pan [REDAKCE] následně dal pozemek zapsat do KN a oprostil jej od všech věcných břemen a zástav, jimiž jsou zatíženy jeho ostatní pozemky, a podmínil prodej zřízením předkupního práva ve svůj prospěch v případě, že by obec chtěla nezastavěnou p.p. 86/9 prodat.

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/7** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **souhlasí** se zřízením předkupního práva k nezastavěnému pozemku p.p. 86/9 ve prospěch pana [REDAKCE] současně s jeho koupí na základě usnesení č. 15/14 s tím, že správní poplatky za vklad do KN uhradí obec.

K bodu 3

Plnění usnesení

9/5 Jitce Bockové

Svolání schůzky se starosty okolních obcí na projednání možností na realizaci zařízení na třídění odpadů a společný postup v oblasti s nakládání s odpady

Trvá, zatím byla domluvena spolupráce s okolními obcemi Zlosyň, Újčice a Újezdec.

Protože další úprava zákona o odpadech byla sice schválena, ale ještě nevyšla v částce zákonů, bude se řešit s okolními obcemi nejdříve v lednu. Zároveň bylo s okolními obcemi Zlosyň, Újezdec a Újčice dojednáno, že bude zpracována studie nakládání s odpady a predikce vývoje poplatků.

Termín: do 30.3.2021

Zastupitelstvo usnesením 15/12 uložilo Jitce Bockové oslovit Úřad zastupování státu ve věcech majetkových ve věci zájmu o převod nemovitostí zapsaných na LV 335 pro k.ú. Dřínov – kovárna č.p. 172.

Záměrem využití požadovaných nemovitostí je:

- zřízení sběrného dvora pro separovaný komunální odpad, velkoobjemový odpad, biologický odpad a elektroodpad pro občany naší obce,
- zřízení místa pro oběhové hospodářství (cirkulární ekonomiku)
- zřízení místa pro „door-to-door“ (předcházení vzniku domovních odpadů u občanů),
- vytvoření skladu a dílny pro opravy a údržbu kanalizace a čistírny odpadních vod v majetku a provozování obce Dřínov
- zajištění prostoru pro parkování obecních vozidel a strojů pro údržbu veřejného prostranství
- zajištění prostoru pro skladování stavebnin a materiálů pro údržbu majetku

Úřad si vyžádal podrobný plán využití a činnosti a jeho financování.

Úřad nyní nabídne nemovitosti organizačním složkám státu a v případě, že na předmětnou nabídku nebude žádná organizační složka státu reagovat, bude předložen ke schválení ve vnitřním schvalovacím procesu ÚZSVM návrh na bezúplatný převod majetku z důvodu veřejného zájmu do vlastnictví naší obce. Je nutné v rámci realizace změny č. 3 územního plánu obce provést změnu využití pozemků na občanskou vybavenost.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/8** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) bezúplatný převod nemovitostí zapsaných na LV 335 pro obec a katastrální území Dřínov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Dřínov.

10/38 Jitce Bockové

Zajistit dokončení projektové dokumentace stavby mateřské školky včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele stavby.

Trvá, projektová dokumentace byla podána na SÚ, který přerušil řízení s výzvou k aktualizaci stanovisek a doložení stavebního povolení na projekt rekonstrukce místní komunikace pro mateřskou školku. Aktualizace stanovisek je hotova k oběma projektovým dokumentacím, PD na rekonstrukci MK pro MŠ je nutno opravit (odvodnění a dopravní značení). Je jednáno s projektantem této projektové dokumentace. 4.11.2020 opakovaně odeslána výzva na Baracom k opravě dokumentace dle požadavků stanovisek – bylo opraveno pouze dopravní řešení, na opravu odvodnění je jednáno s novým projektantem.

Projekt na MŠ – požádáno o prodloužení termínu k doložení podkladů do 31.3.2021, prodloužení bylo SÚ akceptováno.

Termín: do 31.3.2021

10/39 Jitce Bockové a Karlu Kohlovi

Zajistit dokončení projektové dokumentace revitalizace rybníka včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele záměru.

Trvá, Jitka Bocková kontaktovala Středočeské inovační centrum, které vydalo shrnutí možného postupu řešení a doporučilo zpracovat studii proveditelnosti, která by primárně řešila možnosti nakládání se



sedimentem a zdroje financování. Následně by bylo vhodné nechat přepracovat projektovou dokumentaci na základě závěrů ze studie proveditelnosti.

Dále byla oslovena akreditovaná společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. ke zpracování Studie, která je předložena zastupitelům k projednání. Studie navrhuje:

1. Zajištění a analýza podkladů týkajících se Dřínovského rybníka s důrazem na sedimenty
2. Návrh možnosti likvidace sedimentů
3. Možnosti financování a náklady na likvidaci sedimentů

Studie byla schválena na minulém veřejném zasedání, byla uzavřena smlouva o dílo, studie dle smlouvy bude dodána nejpozději do konce března. V příštím týdnu proběhne prohlídka rybníka.

Termín: prodloužen do 31.12.2021

10/40 Karlu Kohlovi

Monitoring průběhu plnění smluvních podmínek mezi Městem Kralupy nad Vltavou firmou RadioLed a spolupráci vedoucí k uzavření smlouvy o zřízení datové sítě na lampách veřejného osvětlení mezi firmou RadioLed a obcí Dřínov s termínem splnění do 30.10.2022

Trvá

Termín: do 30.10.2022

11/10 Jitce Bockové

Zjistit rozměry retardérů a jejich ceny a připravit podklady pro udělení souhlasu odborem dopravy MěÚ Kralupy nad Vltavou

Částečně splněno, nabídky jsou však příliš vysoké, bylo poptáno znovu V. Bařtipánem, neúspěšně.

Bylo tedy dohodnuto znovu poptat pouze projekt a dopravní značení na umístění místo prahů terčů, které máme, s tím, že DIO a realizaci zajistíme sami.

Termín: do 31.5.2021

12/2 M.Ševicovi a K.Kohlovi

Projednat s vlastníky přilehlých pozemků zaměření skutečných hranic strouhy na p.p. 560/1 pro opravu jejich zákresu na základě souhlasného prohlášení vlastníků.

Trvá, 6.1.2021 provedl geodet zaměření skutečného průběhu strouhy mezi pozemky st.p. 81 a st.p. 92/1 a p.p. 687/3. Opět by zjištěn posun zákresu směrem na jih oproti mapě KMD stejně jako u pokračování strouhy na druhé straně silnice. Strouha (vnější líc horního okraje) je užší než pozemek 560/1, který má průměrnou šířku cca 3 metry - nejméně 2,9 metru u silnice a 2,8 metru v prodloužení hranice mezi domy č.p. 95 a 99. Kvůli čištění, opravám apod. by pozemek strouhy měl mít nějakou minimální šířku a tato dohodnutou šířku by měla být po dohodě s okolními vlastníky vyznačena pevnými kolíky a po zaměření geodetickými mezníky v lomových bodech.

Vzhledem k tomu, že úprava hranice strouhy se dotkne majitelů domů č.p. 95 a 99, bylo by vhodné upravit stejným souhlasným prohlášením i hranice pozemků kolem těchto domů (+ kolem č.p. 98) s p.p. 679/1, kde je rozdíl hranice v mapě oproti skutečnosti je až 1,7 metru, aby obec vůbec mohla podél silnice umístit chodník.

Termín: do 28.2.2021

12/15 Karlu Kohlovi

Přípravu podkladů pro poptávku rozšíření kamerového monitoringu v obci

Trvá, příprava podkladů pro poptávku bude zahrnovat také požadavek sportovců na monitoring fotbalového hřiště a okolí a čistírnu odpadních vod. ÚOOÚ jako takový toleruje kamerové systémy pro ochranu majetku a zdraví občanů, sledování záznamů bude zabezpečeno dle Směrnice k ochraně osobních údajů v kamerovém systému.

Termín: prodloužen do 31.3.2021

12/17 Jitce Bockové a Karlu Kohlovi

Přípravu podkladů pro poptávku zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu chodníků a rekonstrukci povrchů místních komunikací včetně odvodnění v obci a k.ú. Dřínov pro sloučené územní a stavební řízení

Trvá, probíhá poptávkové řízení, poptávku akceptovali 3 uchazeči, se kterými nyní probíhají osobní schůzky.

Termín: prodloužen do 31.3.2021

13/6 Jitce Bockové

Uzavření kupních smluv dle usnesení 11/2 ve znění změny usnesením 13/5 ve spolupráci s právní kanceláří, tj. na prodej obecních pozemků p.p. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní Věře Říhové, a panu Martinu Říhovi ml. p.p. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč

Trvá, kupující souhlasil s variantou, že se počká na dořešení ostatních pozemků po zaměření strouhy a kupní smlouva zahrne všechny požadované pozemky (po splnění usnesení 12/2 bude do usnesení



o prodeji pozemků znovu zařazena p.p. 560/8 v upravené výměře, která byla vyjmuta usnesením č. 13/5, aby bylo prodáno ostatní existující pozemky dle usnesení 11/2).

Termín: do 28.2.2021

15/11 Jitce Bockové

Vyzvat vlastníky pozemků přiléhajících k propustkům umístěných v odtoku Dřínovského rybníka k jejich vyčištění a k odstranění nevyužívaných.

Částečně splněno, realizace však ještě dohodnuta není.

Termín: prodloužen do 28.2.2021

16/26 Jitce Bockové

Uzavření příslušné smlouvy k zajištění výkonu odpovědné osoby provozovatele a provedení změny registrace na Krajském úřadě.

Termín do 31.1.2021

Splněno, čeká se na provedení změny registrace na Krajském úřadě.

K bodu 4

Rozpočtové opatření

Na základě usnesení č. 16/19 z 15.12.2020 předložila Jitka Bocková RO č. 1/2021 k upřesnění výše transferů dle schváleného SR (přenesená působnost) na straně příjmů, na straně výdajů byl rozpočet dorovnaný na § knihovna a § údržba majetku.

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/9** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.1/2021 v částce 3 200 Kč na obou stranách rozpočtu.

K bodu 5

Různé

Zastupitelé se na minulém veřejném zasedání dohodli, že Martin Ševic zkontroluje platný územní plán z hlediska funkčního využití obecních pozemků, zda nevyvstane potřeba připojit se ke změně územního plánu obce Dřínov č.3:

Kontrola územního plánu obce z hlediska funkčního využití obecních pozemků

Z obecních pozemků (budoucích obecních pozemků) by mohlo dojít ke změně funkčního využití:

- p.p. 86/9 na plochu občanského vybavení – veřejná infrastruktura (záměr výstavby nové hasičské zbrojnice a multifunkčního hřiště)
- pozemky zapsané na LV 335 (st.p. 60/2 zastavěná č.p. 172) na plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury (záměr pořízení objektu za účelem úpravy na objekt technických služeb)
- pozemků v areálu ČOV a jeho okolí na základě dokončení stavby a skutečného využití – p.p. 22/13 na plochu vodní a vodohospodářská, p.p. 22/14 na plochu veřejných prostranství, p.p. 417/3, 417/4, 417/6, 417/31 a st.p. 267 beze změny využití z návrhu na stav + zahrnutí těchto pozemků do zastavěného území obce
- p.p. 317/137, 317/163 a 317/171 na jinou plochu-návrh, pokud by bylo možno tyto pozemky využít jako deponii bahna vytěženého z Dřínovského rybníka
- st.p. 189 a p.p. 190 na plochu technické infrastruktury-návrh, pokud by bylo možné tyto pozemky využít ke zřízení kompostárny
- pozemky pískovny Hostín na plochu smíšenou nezastavěného území v souladu s funkčním využitím pozemků pískovny v ÚP obce Hostín, které umožňuje využití; pozemky závěrných svahů ponechat jako plochy přírodní, jak bylo dohodnuto v plánu rekultivace

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 17/10** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) zařadit do pořízení změny č.3 územního plánu obce Dřínov zkráceným postupem na podnět žadatele změny funkčního využití obecních pozemků.

Zastupitelstvo dále **usnesením č. 17/11** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** zástupce obce při pořizování změny č. 3 územního plánu obce Dřínov zastupitele Martina Ševice

Dotázky ke smlouvám o ostatní dopravní obslužnosti (ODO) na rok 2021 na linkách 372, 470 a 663

IDSK rozeslala na přelomu prosince a ledna dodatky ke smlouvám o ODO na linkách 372, 470 a 663 – tentokrát jen na I. čtvrtletí 2021, ale s ustanovením, že pokud nebude uzavřen další dodatek, platí se na další měsíce 90% uvedené částky. Dodatky obsahují nové částky měsíčních a čtvrtletních záloh – cena dopravního výkonu se zvýšila o 1,23 Kč/1 km, ale předpokládané tržby byly sníženy o 3,15 Kč/1 km s ohledem na výrazně nižší počet přepravovaných osob kvůli pokračující koronavirové pandemii.

Zálohy na další měsíce budou konkretizovány dalším dodatkem smlouvy, který zřejmě zohlední připravované zvýšení jízdného. Dále je zmíněna příprava nových standardů dopravní obslužnosti, které by měly být projednány s obcemi během roku 2021 a vstoupit v platnost od roku 2022.

Pro I. čtvrtletí 2021 tak činí měsíční zálohy 22.455,40 Kč (+ 4.741,40 Kč, tj. o cca 25%) na linku 372, 4.172,00 Kč (+ 1.384,90 Kč, tj. o cca 50%) a 1.554,70 Kč (+ 466,30 Kč, tj. o cca 50%).



Zastupitelstvo **usnesením č. 17/12** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Dodatky pro I. čtvrtletí roku 2021 ke Smlouvám o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřených podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, na linky 372, 470 a 663.

Vyúčtování ostatní dopravní obslužnosti za rok 2019

Ropid zaslal 3. února vyúčtování ostatní dopravní obslužnosti za roku 2020. Vlivem koronavirové pandemie máme poprvé nedoplatek celkem 40.084,20 Kč. Přeplatky byly jen v měsících lednu, únoru, červenci, srpnu a září, naopak největší ztráty byl v dubnu. Podle jednotlivých linek byl na lince 372 nedoplatek ve výši 26.380,57 Kč (naprostá většina ve II. čtvrtletí), na lince 470 ve výši 9.933,29 Kč (většina opět ve II. čtvrtletí) a na lince 663 ve výši 4.435,59 Kč (stejný v obou pololetích). V průvodním dopise ekonomové IDSK a Ropidu žádají, abychom si neodečítali přeplatky, ale zda uhradit nedoplatek, nepíší. Žádá to po nás jen dopravce. Počkáme na jednání o způsobu financování dopravní obslužnosti, ke kterému by mělo dojít, abychom postupovaly všechny obce stejně.

Zajištění školní docházky pro spádové obce

Jana Koberová, starostka obce Vojkovice, zaslala starostovi města Kralupy nad Vltavou výzvu k jednání ve věci školství, spádovým obcím byla výzva zaslána na vědomí. Jitka Bocková přítomně s obsahem dopisu seznámila.

Žádost Karla Hory o snížení nájmu

Dnes předložil [REDAKCE] žádost o snížení či prominutí nájmu za měsíce leden a únor 2021 z důvodu nouzového stavu

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/13** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) schvaluje prominutí dvou nájmu za měsíce leden a únor 2021 nájemci [REDAKCE].

Průběh reklamace účinnosti čistírny odpadních vod

Jitka Bocková seznámila přítomné s průběhem řešení reklamace účinnosti čistírny odpadních vod vedenou s dodavatelem technologie. Protože je s dodavatelem velmi složité jednání, bylo rozhodnuto o zpracování znaleckého soudního posudku.

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/14** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** zpracování znaleckého soudního posudku na čistírnu odpadních vod pro dořešení reklamace její účinnosti.

Rozpracované investiční záměry

- Místní komunikace (usnesení č. 12/17)

Probíhá jednání s účastníky poptávky na nového dodavatele projektové dokumentace.

- Mateřská školka

Je přerušené řízení stavebním úřadem z důvodu aktualizace stanovisek a vydání souhlasu k místní komunikaci ke školce, stavebním úřadem akceptována žádost o prodloužení termínu přerušeni do 31.3.2021, dodavatel na opravu PD je ve výběru

- Revitalizace rybníka

Rozpracovaná projektová dokumentace, byl dodán biologický průzkum, je vydané povolení výjimky Krajským úřadem, byl proveden opakovaný rozbor sedimentu. Nyní se řeší možnosti uložení rybničního sedimentu a jeho financování formou studie proveditelnosti, kterou zpracovává společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

- Instalace optického kabelu v obci společností Direct Duty na její náklady

Ve fázi projektové přípravy, společností Direct Duty podána žádost na ČEZ o možnosti umístění kabelů na jejich zařízení.

- Rekonstrukce obecního skladu

Bude změna zpracovaného projektu na archiv obecního úřadu

- Obnova zeleně na veřejném prostranství

3L studio zpracovává projekt pro žádost o dotaci na SFŽP a o dar na každý vysázený strom na Krajský úřad Středočeského kraje.

- Projekt nakládání s odpady ve spolupráci s okolními obcemi

Čeká se na termín společné schůzky



Rozpracované akce ve spolupráci s ORP Kralupy nad Vltavou

- Zřízení datové sítě na lampách veřejného osvětlení

Město Kralupy nad Vltavou uzavřelo smlouvu s firmou RadioLed na „Zřízení datové sítě na lampách veřejného osvětlení“. Dodavatel má lhůtu 12 měsíců na zajištění investora pro záměr, následně pak dojde k jeho realizaci, teprve poté budou ostatní obce vyzvány k projednání smluvních podmínek.

Příprava nových projektů

- Multifunkční hřiště na pozemku p.č. 86/9
- Projekt (nebo jen návrh projektu) multifunkčního hřiště, bude možná vizualizace s novou hasičárnou
- Kompostárna, v případě získání pozemků st.p. 189 (žlab) a p.p. 190 (manipulační plocha) – byl zjištěn problém s majiteli rozdílnými majiteli stavby žlabu a pozemku pod ním, bylo zažádáno o posouzení možností právní kancelář, výsledek není nadějný
- Oprava zvoničky a pomníku padlých – průběžně žádáno o dotaci
- Výstavba sběrného dvora na pozemku p.č. 415/2 – v případě úspěšného převodu nemovitostí zapsaných na LV 335 nebude realizováno
- Nákup sběrných nádob a kontejnerů

Zprávy o činnosti Městské policie Odolena Voda

Jitka Bocková seznámila přítomné se zprávami o činnosti MP Odolena Voda za měsíc prosinec 2020 a leden 2021.

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/15** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** zprávy o činnosti MP Odolena Voda za měsíce prosinec 2020 a leden 2021

Stav finančních prostředků obce

K dnešnímu dni:

Česká spořitelna běžný účet	557 191,44 Kč
Česká národní banka	88 467,03 Kč
Moneta Bank běžný účet	1 028,74 Kč
Moneta Bank spořicí účet	4 990 822,82 Kč
Pokladní hotovost	233 499,00 Kč
Majetkový účet – Nemovitostní fond k 31.12.2020	153 516,41 Kč
Česká spořitelna úvěrový účet	6 316 840,57 Kč

Zastupitelstvo **usnesením č. 17/16** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** stav finančních prostředků obce

K bodu 6

Diskuse

Diskuse byla vedena při projednávání jednotlivých bodů

Minulá: Byl vznesen požadavek na koupi přívěsného výklopného vozíku pro používání hasičů a zaměstnanců obce, bylo předem schváleno s tím, že budou hasiči předloženy cenové nabídky.

V té souvislosti Jitka Bocková předložila návrh prodeje pojízdného žebříku, který hasiči nikdy nepoužili. Je potřeba koupit nová lana (zase zajistí hasiči poptávku) a pak jej prodat.

Není dosud zajištěno, byl předložen návrh na koupi vozíku v neakceptovatelné ceně.

Zasedání ukončeno v 19:50

Zapisovatelka: Ladislava Lorencová

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Václav Bařtipán

Martin Ševic

Přílohy:

1. Prezenční listina hostů
2. Rozpočtové opatření



Usnesení č. 17
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 9.2.2021

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 17/1 Program včetně navržených změn
- 17/3 pronájem pozemků p.p. 717/2 v k.ú. Úžice a p.p. 564/3 v k.ú. Dřínov konkrétnímu žadateli za částku 15.000 Kč za každý započatý kalendářní rok s tím, že způsob využití pozemků bude specifikován v nájemní smlouvě
- 17/4 nájemní smlouvu s Luboss, s.r.o., Praha 5, na pronájem pozemků p.p. 717/2 v k.ú. Úžice a p.p. 564/3 v k.ú. Dřínov za částku 15.000 Kč za rok
- 17/5 záměr prodeje nově vytvořeného pozemku p.p. 704/14 konkrétnímu žadateli za částku 50 Kč/m² + správní poplatek za vklad do KN
- 17/6 záměr prodeje (směny) p.p. 562/13 o výměře 8 m² nejvyšší nabídce za minimální částku 50 Kč/m² + správní poplatek za vklad do KN
- 17/8 bezúplatný převod nemovitostí zapsaných na LV 335 pro obec a katastrální území Dřínov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Dřínov.
- 17/10 zařadit do pořízení změny č.3 územního plánu obce Dřínov zkráceným postupem na podnět žadatele změny funkčního využití obecních pozemků.
- 17/11 zástupce obce při pořizování změny č. 3 územního plánu obce Dřínov zastupitele Martina Ševice
- 17/12 Dodatky pro I. čtvrtletí roku 2021 ke Smlouvám o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřených podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, na linky 372, 470 a 663
- 17/13 schvaluje prominutí dvou nájmů za měsíce leden a únor 2021 nájemci hostince [redacted]
- 17/14 zpracování znaleckého soudního posudku na čistírnu odpadních vod pro dořešení reklamace její účinnosti.

Zastupitelstvo obce souhlasí

- 17/7 se zřízením předkupního práva k nezastavěnému pozemku p.p. 86/9 ve prospěch pana [redacted] [redacted] současně s jeho koupí na základě usnesení č. 15/14 s tím, že správní poplatek za vklad do KN uhradí obec.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 17/2 vyřazení nepotřebného majetku obce za rok 2020
- 17/9 rozpočtové opatření 1/2021
- 17/15 zprávy o činnosti MP Odolena Voda za měsíce prosinec 2020 a leden 2021
- 17/16 stav finančních prostředků obce

Zapisovatel: Ladislava Lorencová

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Václav Bařtipán

Martin Ševic