



### Zápis č. 33 ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 17.5.2022

Přítomni: Václav Bařtipán, Jitka Bocková, Karel Kohl, Kateřina Koukolíková, Martin Ševic, Iva Štětková, Petr Švehla

Omluveni:

Zasedání se zúčastnili 5 hostů, prezenční listina tvoří **přílohu č.1** tohoto zápisu.

Program jednání:

1. Změna územního plánu č.3
2. Smlouvy a dodatky
3. Prodeje, směny a zápůjčky pozemků
4. Zprávy z kontrol finančního a kontrolního výboru
5. Plnění usnesení
6. Různé – dotazy a požadavky občanů, finanční záležitosti obce, materiály doručené po vyvěšení programu zasedání a další
7. Rozpočtové opatření
8. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce v 18:30 hodin, v době zahájení zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. Jitka Bocková navrhla diskusi vést průběžně ke každému bodu jednání. Program včetně navržených změn byl **schválen usnesením č. 33/1** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

Na návrh hosta je úvodem projednán stav plánované opravy povrchu místní komunikace V Zahradách. Je vznesen požadavek na spolupráci při tvorbě konečné projektové dokumentace, zastupitelé souhlasí a po předložení finálního projektu budou občané bydlící V Zahradách vyzváni k připomínkování.

#### **K bodu 1**

##### Změna územního plánu č.3

Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek byl až dnes rozeslán odborem výstavby a územního plánování dotčeným orgánům a Krajskému úřadu k vydání stanoviska do 30 dnů od doručení.

#### **K bodu 2**

##### Smlouvy a dodatky

##### Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace obci Hostín u Vojkovic

Obec Hostín u Vojkovic zastoupená starostkou p. Kateřinou Beranovou podala žádost o poskytnutí dotace ve výši 65 793 Kč na úhradu 1/4 nákladů skutečně vynaložených žadatelem na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci a stavební úpravy budovy čp. 76, v níž je umístěna Základní a Mateřská škola.

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/2** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 65 793 Kč obci Hostín u Vojkovic, IČ 00662291, na úhradu 1/4 nákladů skutečně vynaložených žadatelem na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci a stavební úpravy budovy čp. 76, v níž je umístěna Základní a Mateřská škola a **usnesením č. 33/3** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **uděluje souhlas** obci Hostín u Vojkovic se zveřejněním veřejnoprávní smlouvy v registru smluv dle platné legislativy.

##### Darovací smlouva pro MŠ a ZŠ Úžice

Paní ředitelka Mateřské školy a Základní školy Úžice požádala o proplacení ubytování ve škole v přírodě pro dva chlapce z Ukrajiny bydlící ve Dřínově, v celkové výši 4 198 Kč.

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/4** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** darovací smlouvu pro Mateřskou školu a Základní školu Úžice.

#### **K bodu 3**

##### Prodeje, směny a zápůjčky pozemků

Nejsou žádné návrhy k projednání.

#### **K bodu 4**

##### Zprávy z kontrol finančního a kontrolního výboru

Výbory předložily zastupitelstvu výsledky kontrol.

Z kontroly provedené kontrolním výborem nevzešla žádná doporučení, na základě kontroly provedené finančním výborem bylo doporučeno zveřejnit platné obecně závazné vyhlášky ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.



Zastupitelstvo **usnesením č. 33/5** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** výsledky a doporučení kontrol finančního a kontrolního výboru.

#### **K bodu 5**

Plnění usnesení

**10/38** Jitce Bockové

Zajistit dokončení projektové dokumentace stavby mateřské školky včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele stavby.

**Trvá**, projektantovi, který zpracoval projekt na stavbu mateřské školky, byla předána opravená projektová dokumentace na rekonstrukci místní komunikace pro mateřskou školku, nyní budou tímto projektantem dokumentace aktualizována a zajištěna společná stanoviska dotčených orgánů na obě dokumentace, aby následně mohly být předány stavebnímu úřadu.

**Termín: prodloužen** do 31.12.2022

**10/39** Jitce Bockové a Karlu Kohlovi

Zajistit dokončení projektové dokumentace revitalizace rybníka včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele záměru.

**Trvá**, je zpracovávána a předána Studie možností likvidace sedimentu. Probíhá jednání o uložení sedimentu v rámci aktualizace rekultivačního plánu dobývacího prostoru pískovny Hostín. Poté bude na základě objednání cenové nabídky dokončena projektová dokumentace na revitalizaci rybníka dle návrhu VRV.

**Termín: prodloužen** do 31.12.2022

**12/15** Karlu Kohlovi

Přípravu podkladů pro poptávku rozšíření kamerového monitoringu v obci

**Trvá**, příprava podkladů pro poptávku bude zahrnovat také požadavek sportovců na monitoring fotbalového hřiště a okolí a čistírnu odpadních vod. ÚOOÚ jako takový toleruje kamerové systémy pro ochranu majetku a zdraví občanů, sledování záznamů bude zabezpečeno dle Směrnice k ochraně osobních údajů v kamerovém systému.

**Termín: prodloužen** do 31.12.2022

**26/12** Jitce Bockové

Dohlednout na splnění požadavku zastupitelů na předložení zaměření skutečného provedení stavby včetně zaměření skutečné podoby svahu tak, že k jeho údržbě nebude třeba vstup na obecní p.p. 695/1 od firmy Luboss, s.r.o.

**Trvá**

**Termín:** nejpozději do vydání povolení stavebním úřadem Kralupy nad Vltavou.

**26/19** Martinovi Ševicovi

Přípravit podklady pro narovnání hranic dle geometrického plánu č. 378-1521/2014 a projednat s vlastníky dotčených pozemků

**Trvá**, sepsána nová žádost o vydání územního rozhodnutí podle tohoto GP byla podána na stavební úřad

**Termín: prodloužen** do 31.12.2022

**26/20** Jitce Bockové

Zajistit podklady pro zápis narovnání hranic dle geometrického plánu č. 378-1521/2014 do katastru nemovitostí

**Trvá**, čeká se na nové územní rozhodnutí

**Termín:** do 31.12.2022

**29/18** Jitce Bockové

Provéřit existenci přípojení kabelů pro veřejné osvětlení v lokalitě U Kříže v pozemcích p.č. 678/1 a 719, kde jsou dokončovány stavby rodinných domů a zajistit poptávku na projektovou dokumentaci prodloužení veřejného osvětlení

**Trvá**, [redacted] byla provedena kontrola počátečních bodů v ulici a je nutné kabely nově položit. V nejbližších dnech bude zaslán požadavek na umístění sítí a dodána cenová nabídka.

**Termín:** do 31.8.2022



**31/7** Martinovi Ševicovi a Karlu Kohlovi

spolupracovat s projektantem na dořešení problematických částí projektové dokumentace na opravu místní komunikace V zahradách a přípravě podkladů pro podání žádosti o poskytnutí dotace, tedy poplat i rozpočet stavby.

Projektant dodal opravený návrh projektové dokumentace, se kterým zastupitelé nesouhlasili a projektant byl povolán k osobní schůzce. Na schůzce přítomní zastupitelé se s projektantem dohodli na požadavcích a po shlednutí problémové části pro odvodnění komunikace projektant sdělil, že dokumentaci upraví a projedná především s Povodí Labe, poté předá znovu zastupitelstvu.

**Termín:** do 31.8.2022

**32/10** Jitce Bockové

uzavření smluv s vybraným dodavatelem elektřiny E.ON Energie a.s., České Budějovice 7

**Splněno**

**32/12** Jitce Bockové

uzavření Dodatku č.1 k veřejnoprávní smlouvě s TJ Sokol Dřínov, z.s., oddíl fotbalu, pouze po doložení písemného souhlasu TJ Sokol Dřínov, z.s., oddíl fotbalu. Tento souhlas bude tvořit přílohu Dodatku č.1 k VPS

**Splněno**

**K bodu 6**

Různé

6.1. Oprava elektroinstalace objektu hostince, č.p. 8

Zastupitelé provedli prohlídku objektu a dohodli se na postupu oprav a požadavků prací. Václav Bařtipán zajistí malíře, byla vybrána nabídka na projektovou dokumentaci opravy elektroinstalace, po jejím předání bude provedena požádka samotné opravy. Jitka Bocková předá právní kanceláři návrh výběrového řízení na nového nájemce s tím, že opravy objektu hostince budou probíhat za provozu, a dále nechá zpracovat návrh nájemní smlouvy. Jeden z hostů se veřejně zavázal, že bude uklízet i v zimníku, pokud se hospoda nezbourá.

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/6** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** výběrové řízení nájemce objektu hostince Na Staré obratem po dodání podkladů právní kanceláři.

6.2. Změny v jízdních řádech PID

16.5. rozeslal p.Bakeš z Ropidu návrhy jízdních řádů od 1.7.2022, ve kterých dochází k úpravám linek v souvislosti s opětovným posílením provozu na lince 370, vytvořením spojení z Kralup nad Vltavou k logistickému areálu u Úžic na lince 663 a souvisejícími úpravami na linkách 372, 373 a 470.

Na lince 372 má dojít k drobnému zlepšení prodloužením nočního spoje z Újezdce do Prahy, ale na lince 663 je navrhováno zásadní zhoršení dopravní obslužnosti ve směru do Kralup. Přestože jsme v březnu 2020 zásadně nesouhlasili s odklonem ranního školního spoje přes Postřizín, protože by došlo ke zdražení jízdného průjezdem přes 2.TP, takže k odklonu tehdy nedošlo, je nyní navrženo odklonění všech čtyř spojů přes Postřizín a Odolenu Vodu, což by vedlo ke zdražení předplatných kuponů (lítačky) kvůli průjezdu přes 2.TP i jednotlivého jízdného kvůli prodloužení jízdní doby o 11 minut, tedy na 32 minut a nutnosti jízdenky za 30 Kč – a pro spojení do Kralup a z Kralup by tak byly prakticky zbytečné. Navíc by nevytvořily ani nové spojení do Odoleny Vody a z Odoleny Vody, protože by jely jen několik minut po nebo před spoji linky 372. Proto budeme trvat na zachování všech čtyř spojů ve stávající trase, aby kromě prvního ranního nezajížděly do 2.TP, a pokud to nepůjde, požádáme společně s Újezdcem a Úžicemi o zrušení spoje v 16.55 z Kralup na lince 663 a jeho nahrazení prodloužením z Kralup spoje linky 372, který nyní začíná v 16.58 ve Zlosyni – počet kilometrů z Kralup do Zlosyně je prakticky stejný jako z Odoleny Vody do Újezdce. Pokud by se u ostatních spojů během podzimu ukázala minimální vytíženost, navrhli bychom od prosince jejich zrušení a ušetřené kilometry využili na rozšíření spojení v jiném čase a trase.

K výrazným změnám ve víkendovém provozu má dojít na lince 373, kde každý druhý spoj pojedou do Veliké Vsi a ostatní spoje mají končit a začínat v Odolně Vodě, Dolním náměstí, odkud tři páry spojů pokračují do/z Dřínova. Nabízí se tak možnost rozšířit víkendové spojení s Prahou, které léta nebylo kvůli možné, do intervalu cca 4 hodiny. Časově upravené spoje linek 373/372 mají jet v 5.40, 8.05 a 16.05 do Prahy a v 7.10, 15.10 a 20.10 z Prahy – mezi ně by se mohly prodloužit spoje v 12.05 a 20.05 do Prahy a v 11.10 a 23.20 z Prahy. Protože jsme oproti minulým letům ušetřili čtvrtinu nákladů na dopravní obslužnost, neměly by být dva páry víkendových spojů výraznějším výdajem.

Ihned po obdržení návrhu kontaktoval M.Ševic p.Bakeše z Ropidu, který odpověděl, že s víkendovými spoji by neměl být problém, ale prodloužení podvečerního spoje z Kralup bude muset prověřit, protože v Kralupech není tou dobou žádný autobus k dispozici.



Současně byly osloveny obě sousední obce – Újezdec se připojí k požadavkům k lince 663, o víkendové spoje nemá zájem, na stanovisko Úžic čekáme. Vzhledem k tomu, že na připomínky máme čas maximálně do konce května, bylo by žádoucí poslat připomínky a požadavky na Ropid nejpozději příští týden.

### 6.3. Zpráva o činnosti městské policie Odolena voda

Jitka Bocková seznámila přítomné se zprávami o činnosti za měsíce duben a květen 2022.

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/7** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** zprávy o činnosti Městské policie Odolena Voda.

### 6.4. Stav finančních prostředků obce

K dnešnímu dni:

Česká spořitelna běžný účet 209 115,59 Kč

Česká národní banka 8 846,45 Kč

GE Money Bank běžný účet 1 029,27 Kč

GE Money Bank spořicí účet 4 453 361,86 Kč

Pokladní hotovost 139 833,00 Kč

Majetkový účet – Nemovitostní fond 156 796,10 Kč

Česká spořitelna úvěrový účet - 5 187 967,97 Kč

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/8** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** stav finančních prostředků Obce.

### **K bodu 7**

#### Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření upravuje příjmy za proplacené Covid testy a výdaje dle schválených smluv.

Zastupitelstvo **usnesením č. 33/9** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2022

### **K bodu 8**

#### Diskuse

Diskuse probíhala během projednávání jednotlivých bodů programu zasedání.

Jitka Bocková sdělila přítomným výsledek schůzky s majiteli areálu Červená Lhota. Host se zeptal, zda je přihlíženo při přípravě záměru využití areálu na PR Dřínovská stráň, která je v blízkosti a plánovaná recyklační a drtící linka by škodila svou prašností.

Dále byl vznesen hostem dotaz na aktuálnost výstavby vysokorychlostní trati, Martin Ševic seznámil přítomné se současnou přípravou včetně krajinného plánu.

Další host požádal o kontrolu jasanů na hranici jeho a obecního pozemku, převážně s ohledem na bezpečnost. K této žádosti se přidal další host, který požaduje prořez borovice v blízkosti domu příbuzných a současně vznesl stížnost na věšení prádla obyvateli ubytovny na veřejném prostranství.

Stejný host vznesl stížnost, že není veřejné zasedání oznamováno všemi sdělovacími prostředky a požaduje využívání především obecního rozhlasu, nebyli tak občané ani seznámeni (a to ani plakáty) s prodejem kuřic i jablek.

Závěrem poděkovala Jitka Bocková všem přítomným za účast.

Zasedání ukončeno v 20:05

Zapisovatel: Martin Ševic

Jitka Bocková  
starostka obce

Karel Kohl  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Kateřina Koukolíková

Iva Štětková

#### Přílohy:

1. Prezenční listina hostů
2. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2022



**Usnesení č. 33**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 17.5.2022**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 33/1 program včetně navržených změn
- 33/2 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 65 793 Kč obci Hostín u Vojkovic, IČ 00662291, na úhradu 1/4 nákladů skutečně vynaložených žadatelem na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci a stavební úpravy budovy čp. 76, v níž je umístěna Základní a Mateřská škola
- 33/6 výběrové řízení nájemce objektu hostince Na Staré obratem po dodání podkladů právní kanceláři
- 33/9 rozpočtové opatření č. 3/2022

Zastupitelstvo uděluje souhlas:

- 33/3 obci Hostín u Vojkovic se zveřejněním veřejnoprávní smlouvy v registru smluv dle platné legislativy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 33/4 darovací smlouvu pro Mateřskou školu a Základní školu Úžice
- 33/5 výsledky a doporučení kontrol finančního a kontrolního výboru
- 33/7 zprávy o činnosti Městské policie Odolena Voda
- 33/8 stav finančních prostředků Obce.

Zapisovatel: Martin Ševic

Jitka Bocková  
starostka obce

Karel Kohl  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Kateřina Koukolíková

Iva Štětková