



Zápis č. 29 ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 10.12.2021

Přítomni: Václav Bařtipán, Jitka Bocková, Karel Kohl, Kateřina Koukolíková, Martin Ševic, Iva Štětková, Petr Švehla

Omluveni:

Zasedání se zúčastnilo 6 hostů, prezenční listina tvoří **přílohu č.1** tohoto zápisu.

Program jednání:

1. Prodeje, směny a zápůjčky pozemků
2. Smlouvy a dodatky
3. Inventarizace majetku obce
4. Výsledky kontrol kontrolního a finančního výboru
5. Aktualizace Obecně závazných vyhlášek a směrnic
6. Odměny zastupitelů na rok 2022
7. Plnění usnesení
8. Různé – dotazy a požadavky občanů, finanční záležitosti obce, materiály doručené po vyvěšení programu zasedání a další
9. Rozpočet na rok 2022
10. Rozpočtové opatření 10/2021 a pravomoci k rozpočtovým opatřením do konce roku 2021 a 1/2022
11. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce v 17:00 hodin, v době zahájení zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. Jitka Bocková navrhla diskusi vést průběžně ke každému bodu jednání. Program včetně navržených změn byl **schválen usnesením č. 29/1** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

K bodu 1

Prodeje, směny a zápůjčky pozemků

1. prodej části p.p. 704/4 podél p.p. 64/63 a 64/42

Zastupitelstvo dne 19.11.2021 usnesením č. 28/4 schválilo upřesnění záměru prodeje částí pozemku p.p. 704/4 oddělených geometrickým plánem č. 487-330/2021, a to dílu „b“ o výměře 81 m² a nově vytvořené p.p. 704/15 o výměře 43 m² konkrétním žadatelům, který byl původně schválen 8.6.2021 usnesením č. 21/8. Upřesněný záměr prodeje byl zveřejněn v době od 23.11. do 10.12..2021 a nikdo nepodal jiný návrh. Zastupitelstvo proto **usnesením č. 29/2** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** prodej dílu „b“ p.p. 704/4 o výměře 81 m² odděleného geometrickým plánem č. 487-330/2021 panu [REDACTED] za částku 50 Kč/m², tedy za částku 4.050 Kč, a nově vytvořené p.p. 704/15 o výměře 43 m² paní [REDACTED] za částku 50 Kč/m², tedy za částku 2.150 Kč, s tím, že nabyvatelé uhradí náklady spojené s uzavřením smlouvy včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí.

2. směna p.p. 691 za část p.p. 317/134 a p.p. 704/10 a 613/3 a 613/15

Geometrickým plánem č. 485-561/2021 byla z p.p. 317/134 oddělena p.p. 317/174 o výměře 122 m², která je nezbytná pro rozšíření prodloužené p.p. 317/170. Vlastníci byli seznámeni s aktualizovaným návrhem směny (pořízení) pozemků obcí, tj. že předmětem směny (pořízení) bude též p.p. 704/10 o výměře 260 m², která se nachází pod místní komunikací Na Hora, a p.p. 613/3 o výměře 264 m² a p.p. 613/15 o výměře 36 m², které se nachází pod účelovou komunikací k vodojemu, která jinak vede jen po obecních pozemcích. Vlastníci 1/3 pozemků nabídli své podíly pozemků k prodeji za 30 Kč/m², vlastník 2/3 pozemků se k návrhu směny za obecní p.p. 691 o výměře 420 m² z důvodu pracovního zaneprázdnění dosud nevyjádřil. Záměr směny p.p. 691 byl zveřejněn od 9.6. do 9.7.2021.

Zastupitelstvo proto **usnesením č. 29/3** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** koupi ideální 1/3 pozemků p.p. 613/3 o výměře 264 m², p.p. 613/15 o výměře 36 m², p.p. 704/10 o výměře 260 m² a nově p.p. 317/174 o výměře 122 m² vytvořené geometrickým plánem č. 485-561/2021 30 Kč/m², tedy za cenu 6.820 Kč, od [REDACTED].

Směnou zbývajících 2/3 pozemků se bude zastupitelstvo zabývat, až bude znát vyjádření zbývajících podílového spoluvlastníka.

3. žádost p. [REDACTED] o bezplatnou zápůjčku části pozemku

Pan [REDACTED] požádal o bezplatnou zápůjčku části pozemku p.č. 64/13 za účelem zřízení odstavné plochy pro firmu. Zavazuje se k provádění údržby a zpřístupnění uložených sítí dle potřeby.

Usnesením č. 27/3 byl schválen záměr bezplatné zápůjčky části pozemku p.č. 64/13 vyznačené v mapě pod podmínkou neoplocení konkrétnímu žadateli. Záměr byl zveřejněn od 11.11. do 10.12.2021, ale pan [REDACTED] za těchto podmínek od své žádosti odstoupil.

K bodu 2



Smlouvy a dodatky

1. FCC Česká republika, s.r.o. - Cenová příloha pro rok 2022

Při projednávání tohoto bodu se rozvinula diskuse ohledně poplatků za likvidaci SKO.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/4** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Cenovou přílohu pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S093800136 s FCC Česká republika, s.r.o.

2. JaMiky – smlouva o odvozu a ukládce odpadů

Podmínky a cena beze změn.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/5** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Smlouvu o odvozu a ukládce odpadů na rok 2022 s JaMiky s.r.o., IČO 03896676

3. Finanční dar na rok 2022 pro Knihovnu Města Mladá Boleslav

Knihovna Města Mladá Boleslav předložila žádost o poskytnutí daru na zajišťování nákupu nových knih o výměnných souborů. V předchozích letech bylo darováno 1 500Kč ročně.

Zastupitelstvo po projednání žádosti **usnesením č. 29/6** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** poskytnutí daru Knihovně Města Mladá Boleslav ve výši 1 500Kč.

4. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Středočeský kraj zaslal návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/7** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem a Obcí Dřínov na linkách 372, 470 a 663.

Na lince 372 bude obec hradit nadstandardní dopravní obslužnost za 2 páry v pracovních dnech a 3 páry o sobotách, nedělích a svátcích podle stávajícího jízdního řádu a na lince 470 za 2 páry o sobotách, nedělích a svátcích podle stávajícího jízdního řádu a na lince 663 nebude hradit nic.

Podíl obce v roce 2022 by měl činit 102.916 Kč na lince 372 a 8.741 Kč na lince 470.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/8** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **pověřuje** Martina Ševice zastupováním obce Dřínov v jednání o dopravní obslužnosti se smluvními partnery

5. Nabídka prodeje vlastních akcií společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Společnost VKM předkládá nabídku prodeje vlastních akcií znějících na majitele, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě za cenu 366,- Kč za 1 ks akcie, a to v počtu 109 kusů, který je dán poměrem jmenovité hodnoty akcií ve vlastnictví obce Dřínov k základnímu kapitálu společnosti VKM, který činí 3.175.027.000,- Kč.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/9** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **neschvaluje** nabídku prodeje vlastních akcií znějících na majitele, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě za cenu 366,- Kč za 1 ks akcie, a to v počtu 109 kusů, který je dán poměrem jmenovité hodnoty akcií ve vlastnictví obce Dřínov k základnímu kapitálu společnosti VKM

K bodu 3

Inventarizace majetku obce

Pro provedení inventarizace majetku stanovuje Jitka Bocková plán inventur a inventarizační komisi:

Zahájení činnosti inventarizační komise dle plánu inventur je ke dni 1.1.2022 a ukončení jejich činnosti je ke dni 21.1.2022. Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky. Zpracování soupisů bude ukončeno dne 31.1.2022. Inventarizační zpráva včetně návrhů na vyřazení majetku musí být zpracována do 31.1.2022.

K zajištění inventarizace jmenovala starostka tuto inventarizační komisi:

Předseda komise Martin Ševic, členové komise Kateřina Koukolíková, Aneta Fröhlichová a Iva Štětková

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/10** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** plán inventur majetku obce za rok 2021

K bodu 4

Výsledky kontrol kontrolního a finančního výboru

KV provedl kontrolu plnění programu rozvoje obce, během roku průběžně kontrolu zápisů a plnění usnesení a drobné formální nedostatky byly neprodleně opravovány. V prosinci zkontroloval plnění investic v Hostinci Na Staré – podle zprávy členky KV z ledna 2019 zbývá po uznání nákladů na stavbu pergoly částka cca 120 tisíc Kč. Podle průvodních dokladů byla v roce 2020 provedena renovace dřevěných podlah za 66.869,32 Kč a výměna podhledů za 51.711,77 Kč, což zhruba odpovídá zbývajícím částce investic. Dále byla prověřena aktuálnost Smlouvy o odvádění odpadních vod.

FV provedl kontrolu účetních dokladů a pak přípravu rozpočtu s ohledem na plánované investice.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/11** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** výsledky kontrol a doporučení finančního a kontrolního výboru. Zápisy tvoří **přílohu č.2 a 3** tohoto zápisu



K bodu 5

Aktualizace Obecně závazných vyhlášek a směrnic

- Obecně závazná vyhláška č. 6/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Jitka Bocková z důvodu legislativních změn předložila aktualizaci obecně závazné vyhlášky obce č.1/2018, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dřínov ze dne 7.12.2018.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/12** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

K bodu 6

Odměny zastupitelů na rok 2022

Beze změn pro rok 2022, nebylo schváleno nařízení vlády o odměnách.

K bodu 7

Plnění usnesení

10/38 Jitce Bockové

Zajistit dokončení projektové dokumentace stavby mateřské školky včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele stavby.

Trvá, projektantovi, který zpracoval projekt na stavbu mateřské školky, byla předána opravená projektová dokumentace na rekonstrukci místní komunikace pro mateřskou školku, nyní budou tímto projektantem dokumentace aktualizována a zajištěna společná stanoviska dotčených orgánů na obě dokumentace, aby následně mohly být předány stavebnímu úřadu.

Projektant byl urgován 1.11.2021, 6.12.

Termín: **prodloužen** do 31.3.2022

10/39 Jitce Bockové a Karlu Kohlovi

Zajistit dokončení projektové dokumentace revitalizace rybníka včetně podání žádosti na stavební úřad ve spolupráci s projektantem. Po vydání stavebního povolení připraví podklady pro výběrové řízení dodavatele záměru.

Trvá, je zpracovávána a předána Studie možností likvidace sedimentu. Nyní ještě probíhá jednání o uložení sedimentu. Poté bude dokončena projektová dokumentace na revitalizaci rybníka, se zhotovitelem je dohodnuto předložení nové cenové nabídky.

Termín: **prodloužen** 31.6.2022

12/2 M.Ševicovi a K.Kohlovi

Projednat s vlastníky přilehlých pozemků zaměření skutečných hranic strouhy na p.p. 560/1 pro opravu jejich zákresu na základě souhlasného prohlášení vlastníků.

Splněno, geometrický plán č. 464-3622/2020 byl zapsán do katastru nemovitostí dne 18.11.2021 na základě ohlášení č. Z-5191/2021 a Z-5192/2021 a je konečně možné uzavřít kupní smlouvu podle usnesení č. 13/6.

12/15 Karlu Kohlovi

Přípravu podkladů pro poptávku rozšíření kamerového monitoringu v obci

Trvá, příprava podkladů pro poptávku bude zahrnovat také požadavek sportovců na monitoring fotbalového hřiště a okolí a čistírnu odpadních vod. ÚOOÚ jako takový toleruje kamerové systémy pro ochranu majetku a zdraví občanů, sledování záznamů bude zabezpečeno dle Směrnice k ochraně osobních údajů v kamerovém systému.

Termín: **prodloužen** do 30.6.2022

13/6 Jitce Bockové

Uzavření kupních smluv dle usnesení 11/2 ve znění změny usnesením 13/5 ve spolupráci s právní kanceláří, tj. na prodej obecních pozemků p.p. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní [redacted] a panu [redacted] p.p. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč

Splněno, může být uzavřena kupní smlouva na prodej p.p. 564/5 o výměře 73 m² za cenu 1 000 Kč paní [redacted] a na prodej p.p. 64/2 o výměře 2941 m² za cenu 25 000 Kč a p.p. 560/8 o výměře 203 m² a p.p. 560/9 o výměře 3 m² za celkovou cenu 25 000 Kč panu [redacted] s tím, že veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatelé.



26/12 Jitce Bockové

dohlédnout na splnění požadavku zastupitelů na předložení zaměření skutečného provedení stavby včetně zaměření skutečné podoby svahu tak, že k jeho údržbě nebude třeba vstup na obecní p.p. 695/1 od firmy Luboss, s.r.o.

Trvá

Termín: nejpozději do vydání povolení stavebním úřadem Kralupy nad Vltavou.

26/19 Martinovi Ševicovi

připravit podklady pro narovnání hranic dle geometrického plánu č. 378-1521/2014 a projednat s vlastníky dotčených pozemků

Trvá, sepsána nová žádost o vydání územního rozhodnutí podle tohoto GP a podána na stavební úřad

Termín: do 31.12.2021

26/20 Jitce Bockové

zajistit podklady pro zápis narovnání hranic dle geometrického plánu č. 378-1521/2014 do katastru nemovitostí

Trvá

Termín: do 31.5.2022

27/5 Jitce Bockové

projednat cenovou nabídku č. 2021115 DN zpracování projektové dokumentace pro projekt „Dřínov, komplexní rekonstrukce komunikace V Zahradách“ a v případě dohody svolat mimořádné veřejné zasedání na 19.11.2021

Splněno

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/13** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Bocková, Štětková) **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj

29/13 podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj, a dále

usnesením č. 29/14 (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Bocková, Štětková) **ukládá** Jitce Bockové zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj, kontrolu žádosti provede Martin Ševic.

K bodu 8

Různé

Přebírání připojení na obecní kanalizaci

V souvislosti s připojováním novostaveb byla kontrolním výborem prověřena Smlouva o odvádění odpadních vod, článek II., bod 3. definuje vlastnictví odběratele části kanalizační přípojky od domu k vyústění do čerpací šachta a elektrické přípojky od domu ke svorkovnici řídicí elektroniky. Zbylá část by měla přecházet za účelem údržby a obnovy do vlastnictví provozovatele za pomoci darovací smlouvy.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/15** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** nabytí nově budovaných veřejných částí kanalizačních přípojek včetně domovních čerpacích jednotek s vybavením a řídicí jednotkou do majetku obce.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/16** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** uzavření darovacích smluv staveb kanalizačních přípojek k dodatečně připojeným nemovitostem mimo dotovanou stavbu „Kanalizace a ČOV k dnešnímu dni.

Průběh reklamace účinnosti čistírny odpadních vod

Jitka Bocková seznámila přítomné s průběhem řešení reklamace ČOV.

Rozpracované investiční záměry

- Místní komunikace

Dodána studie, řeší se etapizace a financování. Zhotovitelem studie je zpracovávána projektová dokumentace na trasu B pro podání žádosti o dotaci

- Mateřská školka

Projektová dokumentace je zpracována, po aktualizaci stanovisek dotčených orgánů bude společně s projektovou dokumentací na místní komunikaci ke školce předána na stavební úřad.

- Revitalizace rybníka



Rozpracovaná projektová dokumentace, biologický průzkum, je vydané povolení výjimky Krajským úřadem Společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. předložila možnosti uložení rybníčního sedimentu a jeho financování formou studie proveditelnosti. Intenzivně je řešeno možné uložení sedimentu s Kamenolomy ČR s.r.o.

- Obnova zeleně na veřejném prostranství

Je akceptována žádost o dotaci SFŽP a bude požádáno o dar na každý vysázený strom na Krajský úřad Středočeského kraje. Výsadba proběhla 20.11.2021 za účasti občanů. Nyní se připravuje závěrečná zpráva pro poskytovatele dotace.

- Změna č. 3 územního plánu obce Dřínov

14.10.2021 proběhlo veřejné projednávání změny, nyní se zpracovávají připomínky.

- Instalace optického kabelu v obci společností Direct Duty na její náklady

Ve fázi projektové přípravy, společností Direct Duty byla podána žádost na ČEZ o možnosti umístění kabelů na jejich zařízení. Dne 20.10. proběhla schůzka. Společnost ČEZ zaslala negativní odpověď. Realizace záměru je tedy možná pouze uložení kabelů do země, obci byla předložena kalkulace prací. Byla dohodnuta možná spolupráce při opravě povrchů komunikací, pokud se projektanti obou záměrů dohodnou. Instalace optických kabelů by se v případě možné realizace prováděla podle etap oprav povrchů komunikací.

Příprava nových projektů na rok 2022, doplnit do PRO

- Prodloužení veřejného osvětlení v lokalitě U Kříže na pozemcích p.č 678/1 a 719, kde jsou na přilehlých pozemcích dokončovány stavby rodinných domů – cena dle poptávky
- Rekonstrukce komunikace V Zahradách – cca 10 milionů

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/17** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** plán investic na rok 2022.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/18** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **ukládá** Jitce Bockové prověřit existenci přípojí kabelů pro veřejné osvětlení v lokalitě U Kříže v pozemcích p.č. 678/1 a 719, kde jsou dokončovány stavby rodinných domů a zajistit poptávku na projektovou dokumentaci prodloužení veřejného osvětlení.

Zprávy o činnosti městské policie Odolena voda

Jitka Bocková seznámila přítomné se zprávou o činnosti za měsíc listopad 2021.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/19** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **bere na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Odolena Voda za měsíc listopad 2021.

Projednávání bodu 8 bylo přerušeno a bude pokračovat po projednání a schválení rozpočtu.

K bodu 9

Rozpočet na rok 2022

Návrh rozpočtu včetně finančního výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2021 byl zveřejněn na úřední desce obce od 10.11. do 10.12.2021 (tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu).

Podle doporučení FV a plánu investic byl návrh upraven, z řad hostů nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/20** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** rozpočet na rok 2022 jako schodkový v členění závazných ukazatelů na paragrafy. V rámci paragrafů je povolena změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů. Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky 323/2002 Sb. je v kompetenci správce rozpočtu, zastupitelstvo připravilo orientační návrh. Schválený rozpočet na rok 2022 tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

Zastupitelstvo dále **schvaluje usnesením č. 29/21** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky na činnost ve výši schváleného rozpočtu pro rok 2022 na §3419.

K bodu 10

Rozpočtové opatření 10/2021 a pravomoci k rozpočtovým opatřením do konce roku 2021 a 1/2022

10.1. Rozpočtové opatření 10/2021

Předložený návrh rozpočtového opatření byl upraven o projednané investice.

Zastupitelstvo **usnesením č. 29/22** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2021, které tvoří **přílohu č.6** tohoto zápisu



10.2. Právomoci starostky k rozpočtovým opatřením závěru roku 2021 a počátku roku 2021

Zastupitelstvo dále **schvaluje usnesením č. 29/23** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od dnešního dne do konce roku 2021 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou starostkou Jitkou Bockovou zastupitelstvu předložena při prvním zasedání následujícího roku.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 29/24** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) předběžně rozpočtová opatření k rozpočtu na rok 2022 bez určení konkrétní výše pro tyto rozpočtové změny

- přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých transferů
- změny v položkách 1122 a 5362 vlivem zobrazení v rozpočtu daně z příjmů právnických osob za Obec
- upřesnění výše transferů dle schváleného SR (přenesená působnost) a dle upřesnění dalších veřejných rozpočtů
- příjmové a výdajové položky transferů a finančního vypořádání se SR a dalších veřejných rozpočtů.

Uvedené změny budou předloženy v konkrétních částkách ke schválení zastupitelstvu na zasedáních zastupitelstva v roce 2022.

Zastupitelstvo v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění pozdějších předpisů **schvaluje usnesením č. 29/25** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v roce 2022 za období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva do maximální výše 100.000 Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starostka obce samostatně provádět jen v případech:

- rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
- úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a jejího stručného písemného odůvodnění.

K bodu 8

Změna č. 1 územního plánu obce Zlosyň

3.12.2021 oznámil OVÚP MÚ Kralupy n.Vlt. veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Zlosyň, které se uskuteční 6.1.2022. Podle zveřejněného návrhu nejsou v hranicích s k.ú. Dřínov žádné zjevné nesoulady s ÚP Dřínov, funkční plochy navazují, pouze chybí zákres hlavního závlahového řadu a ne ve všech výkresech se propasly zákresy VTL plynovodu přes Dřínovský vrch a trasy cyklostezky přes Dřínovský háj. Zastupitelstvo **usnesením č. 29/26** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **ukládá** Martinu Ševicovi zpracovat připomínky k návrhu Změny č.1 ÚP Zlosyň.

Krajinný plán (krajinná studie) v linii trasování VRT Podřipsko

Zastupitelstvo 12. října usnesením č. 26/14 vzalo na vědomí zpracování krajinné studie / územní studie pro území zasažené stavbou vysokorychlostní trati (VRT) s tím, že krajinná studie by měla být zpracována jako revize ÚSES, aby měla oporu ve stávajících zákonech, a poté je obec ochotna se na studii finančně spolupodílet.

Sdružení Koridor D8 tuto připomínku slíbilo zpracovat, aby měla studie větší vymahatelnost. Následně 8.11. vyzvalo ministerstvo dopravy podřízené organizace ŘSD, SŽ a ŘVC k součinnosti při přípravě území krajinné studie v linii trasování VRT PODŘIPSKO, což dalo do pohybu celou kaskádu předjednaných kroků ze strany MŽP. To může být po dohodě s obcemi iniciovat jednání s ŘSD a SŽ o realizaci komplexních pozemkových úprav vyvolaných stavební činností v linii trasování VRT Podřipsko.

30.11. vyhlásila Správa železnic tendr na projekt detailního technického řešení VRT včetně opatření na ochranu obyvatel a životního prostředí, jehož součástí bude také organizace výstavby a vypracování dokumentace EIA. Podle studie proveditelnosti z roku 2019 má VRT procházet mezi Dřínovem a Úžicemi podél vedení VVN 400 kV směrem ke Dřínovu, trať 092 a údolí Černávký překlenuje estakádou, silnici III/00810 mostem a u úžického hřbitova podejde přeložku silnice III/24211 a přeložku polní cesty Ke hřbitovu – v těchto místech bude nejbliže ke k.ú. Dřínov – 80 metrů, naštěstí v zářezu za Dřínovským vrchem. Ze studie proveditelnosti však také vyplývá, že současně s VRT by mělo dojít k výrazným úpravám okolní železniční sítě – pod Červenou Lhotou by z trati 092 měla (do Nové Vsi v souběhu s VRT) odbočovat propojovací trať Neratovice – Louny a z ní propojovací trať Úžice – Kbely.



Budoucí ministr dopravy hodlá iniciovat jednání ke krajinné studii za účasti zástupců obcí, které se připojily ke zpracování této studie.

Vzhledem k novým okolnostem zastupitelstvo **usnesením č. 29/27** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** souhlas s vytvořením územní krajinné studie (krajinného plánu) pro katastrální území obce Dřínov v linii trasování VRT Praha – Drážďany v maximální výši spoluúčasti obce 50 tis. Kč pod podmínkou, že studie bude podkladem pro aktualizaci ZÚR Středočeského kraje a revizi ÚSES.

K bodu 11

Diskuse

Host – proč je vysoký poplatek za odpad, jiné obce prý mají dotace a sponzory a nikde se neplatí více jak 800 Kč na osobu, u kontejnerů na separovaný sběr by se měli odchylovat cizáci, kteří zaplňují obecní kontejnery, zvláště na papír a na bioodpad – JB: koupí se štěpkovač a kontejner se dá pod zámek, příští rok se ukáže, jak nesmyslný je nový zákon o odpadech, KK: zákon byl napsán na ZEVO, ale ty stát nebyl schopen vybudovat.

JB v té souvislosti podotkla, že cena známky na jednorázový svoz je nyní 100 Kč za nádobu, což by vycházelo levněji než výsyp od ledna 2022. Po projednání možnosti zastupitelstvo **usnesením č. 29/28** (PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje** prodej známek na jednorázový svoz domovního odpadu v ceně 1 Kč za litr – podle kapacity majitele nádoby.

Host – požadavek na zasypání děr v místní komunikaci U kříže a Pod křížem štěrkem, v křižovatce u dílen se znovu objevila velká díra, která se opakovaně vymačkává návěsy Autodopravy Švecová – jde o krajskou silnici, je třeba stížnostmi opakovaně obtěžovat KSÚS

Host – stížnost na chování popíječích u prodejny, MP policie nereagovala, zvážit OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti.

Host – stížnost na hasiče, kteří nastavili hasičské překážky na dětské hřiště na konci návsi a před hasičárnou vytvořili mrdník z kovového odpadu.

Host – proč se nikdo neúčastnil schůzky na KÚ kvůli školství – KK: obec zaplatila podíl na studii na zkapacitnění ZŠ Hostín, obci Hostín doporučeno spojit se s krajským radním pro školství, protože ORP v tom moc nepomáhá, město Kralupy má převzít objekt zrušeného SOUCH a zadaptovat ho na ZŠ, JB: nové školní budovy plánují Odolena Voda, Veltrusy, Nelahozeves, ale nikdo to nekoordinuje, do kralupských škol navíc dojíždí řada dětí mimo obvod ORP, dokonce i děti z Prahy.

Závěrem poděkovala Jitka Bocková všem přítomným za účast.

Zasedání ukončeno v 18:45

Zapisovatel: Martin Ševic

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Kateřina Koukolíková

Iva Štětková

Přílohy:

1. Prezenční listina hostů
2. Zápis z kontroly Kontrolního výboru
3. Zápis z kontroly Finančního výboru
4. Návrh rozpočtu včetně finančního výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2021
5. Schválený rozpočet na rok 2022
6. Rozpočtové opatření č. 10/2021



Usnesení č. 29 ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 10.12.2021

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 29/1 program včetně navržených změn
- 29/2 prodej dílu „b“ p.p. 704/4 o výměře 81 m² odděleného geometrickým plánem č. 487-330/2021 panu [redacted] za částku 50 Kč/m², tedy za částku 4.050 Kč, a nově vytvořené p.p. 704/15 o výměře 43 m² paní [redacted] za částku 50 Kč/m², tedy za částku 2.150 Kč, s tím, že nabyvatelé uhradí náklady spojené s uzavřením smlouvy včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí
- 29/3 koupí ideální 1/3 pozemků p.p. 613/3 o výměře 264 m², p.p. 613/15 o výměře 36 m², p.p. 704/10 o výměře 260 m² a nové p.p. 317/174 o výměře 122 m² vytvořené geometrickým plánem č. 485-561/2021 30 Kč/m², tedy za cenu 6.820 Kč, [redacted]. Směnou zbývajících 2/3 pozemků se bude zastupitelstvo zabývat, až bude znát vyjádření zbývajících podílového spoluvlastníka.
- 29/4 Cenovou přílohu pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S093800136 s FCC Česká republika, s.r.o.
- 29/5 Smlouvu o odvozu a ukládce odpadů na rok 2022 s JaMiky s.r.o., IČO 03896676
- 29/6 poskytnutí daru knihovně Města Mladá Boleslav ve výši 1 500Kč
- 29/7 návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem a Obcí Dřínov na linkách 372, 470 a 663
- 29/10 plán inventur majetku obce za rok 2021
- 29/12 Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 29/13 podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj
- 29/15 nabytí nově budovaných veřejných částí kanalizačních přípojek včetně domovních čerpacích jednotek s vybavením a řídicí jednotkou do majetku obce
- 29/16 uzavření darovacích smluv staveb kanalizačních přípojek k dodatečně připojeným nemovitostem mimo dotovanou stavbu „Kanalizace a ČOV k dnešnímu dni
- 29/17 plán investic na rok 2022
- 29/20 rozpočet na rok 2022 jako schodkový v členění závazných ukazatelů na paragrafy. V rámci paragrafů je povolena změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů. Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky 323/2002 Sb. je v kompetenci správce rozpočtu, zastupitelstvo připravilo orientační návrh
- 29/21 uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky na činnost ve výši schváleného rozpočtu pro rok 2022 na §3419
- 29/22 rozpočtové opatření č. 10/2021
- 29/23 provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od dnešního dne do konce roku 2021 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou starostkou Jitkou Bockovou zastupitelstvu předložena při prvním zasedání následujícího roku.
- 29/24 předběžně rozpočtová opatření k rozpočtu na rok 2022 bez určení konkrétní výše pro tyto rozpočtové změny
- přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých transferů
 - změny v položkách 1122 a 5362 vlivem zobrazení v rozpočtu daně z příjmů právnických osob za Obec
 - upřesnění výše transferů dle schváleného SR (přenesená působnost) a dle upřesnění dalších veřejných rozpočtů
 - příjmové a výdajové položky transferů a finančního vypořádání se SR a dalších veřejných rozpočtů.
- Uvedené změny budou předloženy v konkrétních částkách ke schválení zastupitelstvu na zasedáních zastupitelstva v roce 2022
- 29/25 kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v roce 2022 za období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva do maximální výše 100.000 Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami. Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starostka obce samostatně provádět jen v případech:
- rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady



- úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.
Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a jejího stručného písemného odůvodnění
- 29/27 souhlas s vytvořením územní krajinné studie (krajinného plánu) pro katastrální území obce Dřínov v linii trasování VRT Praha – Drážďany v maximální výši spoluúčasti obce 50 tis. Kč pod podmínkou, že studie bude podkladem pro aktualizaci ZÚR Středočeského kraje a revizi ÚSES
- 29/28 prodej známek na jednorázový svoz domovního odpadu v ceně 1 Kč za litr – podle kapacity majitele nádoby

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 29/9 nabídku prodeje vlastních akcií znějících na majitele, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě za cenu 366,- Kč za 1 ks akcie, a to v počtu 109 kusů, který je dán poměrem jmenovité hodnoty akcií ve vlastnictví obce Dřínov k základnímu kapitálu společnosti VKM

Zastupitelstvo pověřuje:

- 29/8 Martina Ševice zastupováním obce Dřínov v jednání o dopravní obslužnosti se smluvními partnery

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 29/14 Jitce Bockové zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na Ministerstvo pro místní rozvoj, kontrolu žádosti provede Martin Ševic
- 29/18 Jitce Bockové prověřit existenci přípojí kabelů pro veřejné osvětlení v lokalitě U Kříže v pozemcích p.č. 678/1 a 719, kde jsou dokončovány stavby rodinných domů a zajistit poptávku na projektovou dokumentaci prodloužení veřejného osvětlení
- 29/26 Martinu Ševicovi zpracovat připomínky k návrhu Změny č.1 ÚP Zlosyň

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 29/11 výsledky kontrol a doporučení finančního a kontrolního výboru
- 29/19 zprávu o činnosti Městské policie Odolena Voda za měsíc listopad 2021

Zapisovatel: Martin Ševic

Jitka Bocková
starostka obce

Karel Kohl
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Kateřina Koukolíková

Iva Štětková